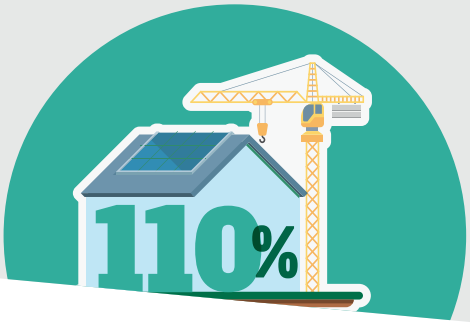
SUPERBONUS 110%



DOCUMENTI NECESSARI DA PRODURRE AI FINI DELLA DETRAZIONE DELLE SPESE RIFERITE AL SUPERBONUS 110%

TITOLO DI POSSESSO DELL'IMMOBILE

- ☐ Visura catastale
- ☐ Preliminare di compravendita (in caso di lavori su immobile ancora non di proprietà)
- ☐ Certificato stato di famiglia o dichiarazione sostitutiva del familiare convivente con il proprietario dell'immobile dalla data di inizio lavori o dal momento del sostenimento delle spese se antecedente
- ☐ Copia della dichiarazione di successione se presentata (in caso di immobile ereditato dopo l'esecuzione dei lavori)
- ☐ Copia del contratto di locazione/comodato (in caso di lavori eseguiti in qualità di locatario o comodatario)
- ☐ Copia della sentenza di separazione (in caso di lavori eseguiti in qualità di coniuge assegnatario)

DOCUMENTI CONTABILI

- ☐ Fatture
- ☐ Bonifici
- ☐ Bollettini per oneri di urbanizzazione

DOCUMENTI ATTESTANTI I LAVORI

- ☐ Copia delibera assembleare e attestazione natura lavori e i dati catastali degli immobili (solo in caso di condominio minimo – con numero di immobili inferiore a 8)
- ☐ Titolo abilitativo (cila, scia, pdc)
- ☐ Ape ante lavori
- ☐ Ape post lavori
- ☐ Asseverazione requisiti tecnici
- ☐ Scheda descrittiva
- ☐ Ricevuta enea (risparmio energetico)
- ☐ Asseverazione della progettazione strutturale (per lavori antisismici)
- ☐ Copia polizza assicurazione tecnico
- ☐ Consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori (in caso di lavori su un immobile tenuto in locazione/comodato)

Attenzione!
in presenza di soli interventi trainati, portare la documentazione attinente gli interventi trainanti se il visto di conformita' e' stato apposto da un altro caf o professionista abilitato

CAF CISL

Risolviamo, insieme